

Số: 135/TB- CTHADS

Quảng Ninh, ngày 22 tháng 01 năm 2019

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án**

Căn cứ Khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 04/2018/QĐST-KDTM ngày 15/6/2018 của Tòa án nhân dân thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 03/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 01/QĐ-CTHADS ngày 02/11/2018 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản ngày 11 tháng 01 năm 2019 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Quảng Ninh.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá đối với tài sản là:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số: 21, tờ bản đồ số: 80, địa chỉ: Ô số 9 Quy hoạch xen cư cây số 11, khu cây số 11, phường Minh Thành, thị xã Quảng Yên (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD955043 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 03/04/2017);

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số: 26, tờ bản đồ số: 81, địa chỉ: Ô số 10 Quy hoạch xen cư cây số 11, khu cây số 11, phường Minh Thành, thị xã Quảng Yên (theo GCN quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD955044 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 03/04/2017);

3. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số: 27, tờ bản đồ số: 81, địa chỉ: Ô số 11 Quy hoạch xen cư cây số 11, khu cây số 11, phường Minh Thành, thị xã Quảng Yên (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD955045 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 03/04/2017);

4. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số: 28, tờ bản đồ số: 81, địa chỉ: ô số 12 Quy hoạch xen cư nam Quốc lộ 18A, khu cây số 11, phường Minh Thành, thị xã Quảng Yên (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD955046 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 03/04/2017);

5. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số: 29, tờ bản đồ số: 81, địa chỉ: Ô số 13 Quy hoạch xen cư nam Quốc lộ 18A, khu cây số 11, phường Minh Thành, thị xã Quảng Yên (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD955047 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 03/04/2017);

6. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số: 30, tờ bản đồ số: 81, địa chỉ: Ô số 14 Quy hoạch xen cư nam Quốc lộ 18A, khu cây số 11, phường Minh Thành, thị xã Quảng Yên (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD955048 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 03/04/2017) và 01 (Một) ngôi nhà mái bằng đang xây dở dang, đã đổ xong mái tầng 1, hiện nay để không.

Tổng giá trị tài sản là **4.743.776.000đ** (Bằng chữ: Bốn tỷ, bảy trăm bốn mươi ba triệu, bảy trăm bảy mươi sáu nghìn đồng chẵn.).

### **1. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

Tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016.

### **2. Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản:**

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phải phù hợp theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản.

### **3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 23/01/2019 đến 16 giờ 00 phút ngày 28/01/2019 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh, địa chỉ: Khu đô thị Cao Xanh - Hà Khánh A, phường Cao Xanh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

### **Chi tiết xin liên hệ:**

Ông: Trần Văn Phú - Chấp hành viên - Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh. Điện thoại: 0203.3825.226 (trong giờ hành chính).

**Lưu ý:** Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết, nếu có nhu cầu tổ chức đấu giá tài sản trên thì nộp hồ sơ đăng ký tham gia theo quy định./.

### **Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử của Cục (để thông báo);
- Đ/c Cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu VT, HSTHA.

**KT. CỤC TRƯỞNG  
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



**Hoàng Đức Nam**